

Disclaimer

Het gebruik van de applicatie Vastgoedinfo – Vlaanderen houdt de aanvaarding in door de gebruiker van de hiernavolgende voorwaarden.

1. De gebruiker verklaart te beschikken over een geschreven mandaat, waarin de mandaatgever de toelating geeft om de gegevens van het betreffende onroerend goed op te vragen.
2. De gebruiker verklaart dat de mandaatovereenkomst een clausule rond confidentialiteit bevat, waardoor de opgevraagde gegevens uitsluitend in de context van het verkregen mandaat mogen worden gebruikt.
3. De gebruiker verklaart de mandaatgever geïnformeerd te hebben over deze opvraging, het verplichte karakter ervan en de gerelateerde kost die hem eventueel zal aangerekend worden.
4. De gebruiker verklaart de nodige beveiligingsmaatregelen en organisatorische procedures te definiëren om elk niet geoorloofd gebruik te vermijden.
5. De verschillende bevragingen die de gebruiker verkrijgt via de applicatie Vastgoedinfo – Vlaanderen hebben een zuiver informatieve en indicatieve waarde. De applicatie Vastgoedinfo – Vlaanderen wordt op regelmatige tijdstippen bijgewerkt. Voor de externe data- en servicebeheerders waarvan datasets of webservices via deze site beschikbaar worden gesteld, biedt CIB Vlaanderen vzw geen garanties wat de actualiteit, accuraatheid, volledigheid of geschiktheid voor een bepaald doel van de informatie en de gegevens betreft.
6. Specifiek wat betreft de bevraging van de Vlaamse Rechten van voorkoop: verklaart de gebruiker via de applicatie Vastgoedinfo – Vlaanderen toegang te krijgen tot de informatie uit het geografisch themabestand ‘Vlaamse voorkooprechten’, beheerd door ‘Informatie Vlaanderen en dit uitsluitend ten behoeve van het correct informeren van de kandidaat-koper over een eventueel voorkooprecht op het te koop gestelde onroerend goed én het ondersteunen van de decretale informatieplicht van vastgoedmakelaars met betrekking tot overeenkomsten en publiciteit, vermeld in de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening en het decreet Complexe Projecten. De gebruiker of zijn aangestelden, onderaannemers of andere derden zullen geen gebruik maken van de applicatie voor andere, al dan niet commerciële doeleinden.
7. De site wordt aangeboden ‘in haar huidige staat’ en zonder dat er garanties worden geleverd. Deze website en de inhoud hiervan is met de grootst mogelijke zorg samengesteld. Toch is het niet uitgesloten dat bepaalde informatie verouderd, onvolledig of onjuist is. Aan de gegevens, zoals weergegeven op deze website, kunnen geen rechten worden ontleend. De informatie en kaarten hebben een louter informatieve waarde en geen juridische bindende kracht.
8. De gebruiker verklaart op de hoogte te zijn, dat noch de bronnen van de overheidsinformatie noch CIB Vlaanderen vzw aansprakelijk kan (kunnen) gesteld worden voor onjuistheden of onvolledigheden in de verstrekte informatie, het gebruik en de werking van de kaarttoepassing of de gevolgen daarvan. Noch CIB Vlaanderen, noch de bronnen van de overheidsinformatie kunnen dan ook aansprakelijk gesteld worden voor enige schade (van welke aard dan ook) die voortvloeit uit het gebruik/consultatie van deze applicatie en/of de onmogelijkheid om de website te kunnen raadplegen en/of uit de via deze applicatie verkregen informatie (waaronder begrepen: informatie verkregen via in deze applicatie vermelde hyperlinks naar andere websites of gegeneerde documenten).
9. CIB Vlaanderen en de door haar aangeduide (rechts)personen en vennootschappen eerbiedigen de persoonlijke levenssfeer zowel van de gebruiker als van elke andere betrokken natuurlijke persoon, overeenkomstig de geldende wetgeving. De persoonsgegevens die door de gebruiker worden meegedeeld, worden door CIB Vlaanderen vzw strikt vertrouwelijk verwerkt. De verantwoordelijke voor de verwerking van de persoonsgegevens is CIB Vlaanderen vzw, met als ondernemingsnummer 0425.043.508, met zetel gevestigd te 9000 Gent, Kortrijksesteenweg 1005 (e-mail: info@cib.be).
10. CIB Vlaanderen spant zich in om de website met alle redelijke middelen te beveiligen en eventueel ongemakken veroorzaakt door technische fouten zoveel mogelijk te beperken. CIB Vlaanderen garandeert evenwel geen ononderbroken toegang.
11. De gebruiker verklaart dat hij van zodra hij één of meerdere foutieve, onnauwkeurige of ontbrekende gegevens vaststelt, hij dit onmiddellijk zal melden aan CIB Vlaanderen vzw.

12. De gebruiker erkent dat de toegang tot de applicatie Vastgoedinfo - Vlaanderen hem ontzegt kan worden indien hij de voorwaarden om de gegevens te consulteren overtreed.

Versie 2.0 - 17/01/2018